

SÄRKÄNNIEMEN ASEMAKAAVA 8663 PYSÄKÖINTISELVITYS



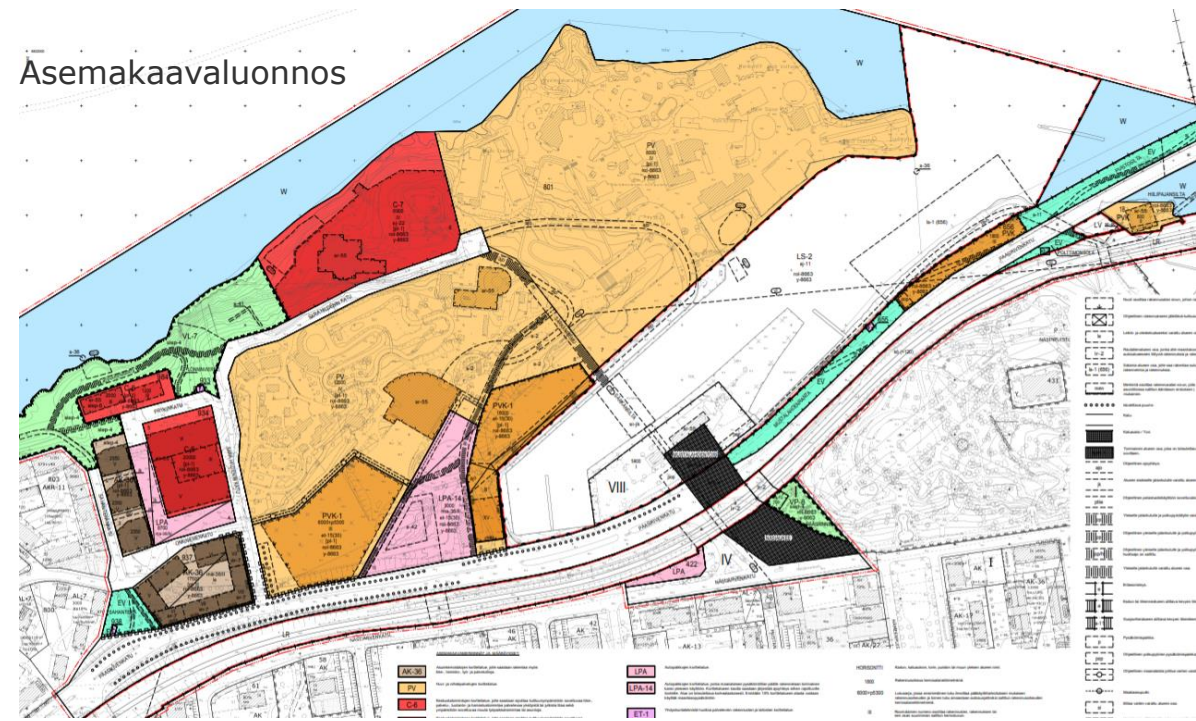
TAUSTAA

Kaavamutoksella mahdollistetaan Särkänniemen elämyspuiston kehittyminen ja toiminnan laajeneminen. Tavoitteena on kytkeä Särkänniemi, Onkiniemi, Mustalahti ja Kortelahti entistä tiiviimmin Tampereen keskusta-alueeseen. Liikenteellisesti aluetta halutaan rauhoittaa autoliikenteeltä ja luoda tätä kautta turvallisemmat ja esteettömämmät olosuhteet kävelijöille ja pyöräilijöille.

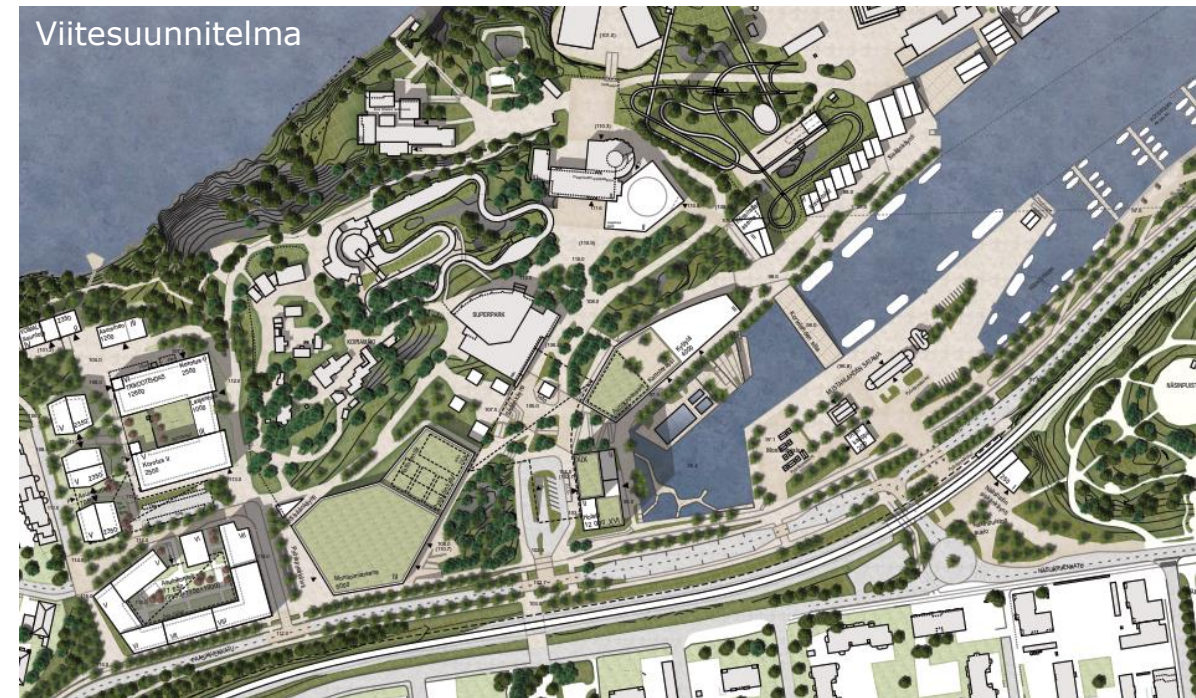
Haluttu muutos edellyttää merkittäviä muutoksia myös kaava-alueen pysäköintijärjestelmään. Erityisesti Särkänniemen asiakaspysäköinti synnyttää alueelle nykyisin merkittävästi autoliikennettä sekä vie ison osan Särkänniemen alueen pinta-alasta ja tätä kautta rajaa alueen kehittämismahdollisuuksia.

Tässä selvityksessä on kartoitettu kaava-alueen nykyiset autopysäköintipaikat sekä esitetty pääperiaatteet viitesuunnitelman pysäköintijärjestelyistä.

Asemakaavaluonnos



Viitesuunnitelma



NYKYISET AUTOPAIKAT

Kaava-alueella on nykytilassa yhteensä noin **893** autopaikkaa, joista valtaosa on Särkänniemen asiakaspysäköintiä.

Särkänniemen maksullisten (15€/pv) paikkojen lisäksi nykyisin hyödynnetään laajalti myös Amurin katuverkon aikarajoitettua (4h/10h) kadunvarsipysäköintiä. Amurin alueella on käytössä asiakas- ja yrityspysäköintitunnukset.

Näëshallin edustalla, Amurin itäosassa sekä Hämeenpuistossa on maksullista pysäköintiä (vyöhykkeet 2 ja 3).

Näsijärvenkadun ja radan välissä sijaitsee yksityinen, korttelien 422 ja 435 käyttöön osoitettu pysäköintialue (24 autopaikkaa).

Kaiken kaikkiaan Särkänniemeä palvelevaa (maksullista ja maksutonta) kadunvarsipysäköintiä on lähialueella yhteensä reilut 400 paikkaa.

- █ Maksuvyöhyke 2, pysäköinti enintään 4h, (tunnus C)
- █ Maksuvyöhyke 3, pysäköinti enintään 10h, (tunnus C)
- █ Kiekkopysäköinti 4h, asukas- ja yrityspysäköinti K
- █ Kiekkopysäköinti 10h
- █ Kiekkopysäköinti 10h, asukas- ja yrityspysäköinti C
- █ Kiekkopysäköinti 2h, asukas- ja yrityspysäköinti G
- █ Kiekkopysäköinti 4h
- █ Kiekkopysäköinti 2h



PYSÄKÖINTI VIITESUUNNITELMA (1)

- Pääosa kaava-alueen autopysäköintitarpeesta toteutetaan rakenteellisena:
 - Kylpylähotelli ja monitoimiareena (200+200ap)
 - Trikootehdas ja asuinkorttelit (84+100ap)
- Kylpylähotellin ja monitoimiareenan väliin toteutetaan ajo maanalaiseen pysäköintilaitokseen sekä joitakin lyhytaikaisia pintapaikkoja hotellin vieraita ja huoltoa varten.
- Särkänniemen asiakkaat ohjataan keskustan pysäköintilaitoksiin.
- Mustalahden satama-alueelle jää sataman ja ravintolan toimintaa palvelevia pintapaikkoja (noin 17 autopaikkaa).
- Nääshallin asiakaspysäköinti ohjataan lähialueen kadunvarsipaikoille, joista tarvittava osa muutetaan samalla paremmin asiakaspysäköintiä tukevaksi (esim. 2h aikarajoitus ja maksullisuus). Kauempana käytettävissä on myös aikarajoitettuja (4h) maksuttomia kadunvarsipaikkoja (esim. läntisen Amurin alue). Invapysäköintipaikat osoitetaan Paasikivenkadun eteläreunaan.
- Näsjärvenkadulle toteutetaan henkilöautosaattoliikenteen jättöpaikka, joka palvelee sekä Särkänniemen että Nääshallin kävijöitä.



PYSÄKÖINTI VIITESUUNNITELMA (2)

Särkänniemen uuden sisääntulon ja uuden Särkän sillan myötä keskustan pysäköintilaitosten ja Särkänniemen välinen kävelymatka pienenee huomattavasti.

Läntisen ydinkeskustan kehittämisessä huomioidaan Särkänniemen alueen liikennemuutokset mm. parantamalla keskeisten pysäköintilaitosten ja Särkänniemen välisiä kävely-yhteyksiä sekä toteuttamalla kaupunkipyöräasemia potentiaalsiin kohteisiin. Myös erilliset kuljetukset pysäköintilaitoksista Särkänniemen alueelle ovat mahdollisia.

Pysäköintijärjestelmän kehittäminen tapahtuu vaiheittain yhdessä maankäytön kehittämisen kanssa. Pysäköinnin osalta voidaan hyödyntää alueen ulkopuolelle sijoitettavia raitiotieyhteyden päässä olevia kehittyviä alueita (esim. Hiedanranta) sekä lähialueen kadunvarsipysäköintiä.

